

ENTREPRISE

Adresse :

Tél. : / Mail :

Site internet :



FICHE D'AUTOCONTRÔLE ISOLATION TOITURE-TERRASSE

INFORMATIONS CHANTIER

Client Réf. devis

Adresse

Date début travaux Date fin travaux

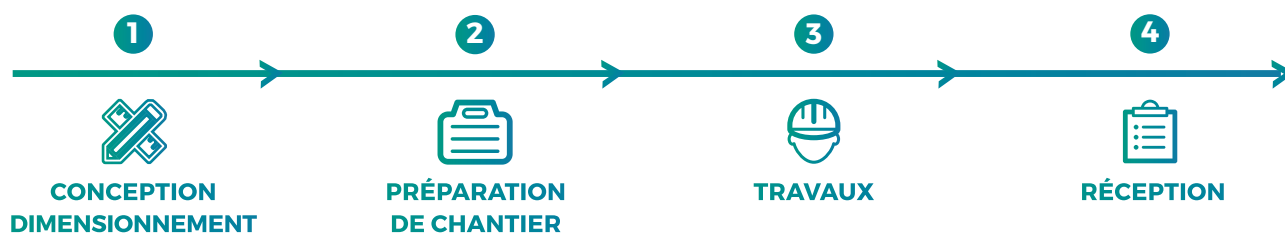
INFORMATIONS INTERVENANTS

Intervenant 1 Intervenant 3

Intervenant 2 Intervenant 4

Fait à (lieu) : Le (date) :

L'AUTOCONTRÔLE EN 4 ÉTAPES



À SAVOIR

Cette fiche d'autocontrôle est destinée aux entreprises et artisans du bâtiment. Elle traite des points à vérifier par le professionnel lors de la mise en œuvre de l'ouvrage considéré pour en assurer une qualité optimale.

Les points d'autocontrôle de la présente fiche n'ont pas vocation à être exhaustifs. Ils relèvent soit de préconisations issues de documents de référence en vigueur, soit de recommandations associées à des bonnes pratiques.

Les points d'autocontrôle faisant l'objet d'une non-conformité mineure ou majeure dans les fiches de contrôles des travaux RGE (dites « grilles d'audit RGE ») sont identifiés par un **RGE**. Néanmoins, la présente fiche n'a pas vocation à se substituer aux « grilles d'audit RGE ».

Les grilles RGE sont téléchargeables sur ce lien : <https://www.faire.gouv.fr/pro/rge>



A VÉRIFIER AVANT TOUT LANCEMENT DE TRAVAUX

- L'ouvrage est accessible (en cas de coactivité) ?
- Les équipements sont stockés conformément aux préconisations des fabricants ?

Les points d'autocontrôle de la présente fiche n'ont pas vocation à être exhaustifs.

ISOLATION DE TOITURE-TERRASSE

- SUR ÉLÉMENT PORTEUR EN MAÇONNERIE
- SUR ÉLÉMENT PORTEUR EN BOIS OU PANNEAU À BASE DE BOIS
- SUR ÉLÉMENT PORTEUR EN TOLES D'ACIER NERVURÉES

ETAPE 1 CONCEPTION / DIMENSIONNEMENT

Légende

- ✓ Conforme
- ✗ Non conforme / Non vérifiable
- ∅ Sans objet
- RGE** Points d'autocontrôle faisant l'objet d'une non-conformité dans les grilles d'audit RGE

- | | ✓ | ✗ | ∅ | | ✓ | ✗ | ∅ |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. Le diagnostic du complexe d'étanchéité existant a été réalisé (présence d'eau dans l'isolant, possibilité de reposer par-dessus, nombre de réfection déjà réalisée...)? RGE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. L'existant est évalué et les solutions proposées prennent en compte cet existant (si présence d'un pare-vapeur, d'un isolant, d'une étanchéité, nature et hauteur des reliefs)? RGE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. Si des prédispositions particulières sont nécessaires, elles ont été discutées avec le client (rénovation globale ou par étape)? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4. Une information sur le choix du procédé d'isolation et du complexe d'étanchéité (matériau, couleur) a été faite au client? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. L'état du support (infiltrations, dégradations structurelles...) est vérifié par le Maître d'Ouvrage (ou celui qui a fait réaliser l'étude préalable)? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6. La capacité de la structure pour supporter la charge ajoutée a été évaluée par le client? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7. Les conditions d'emploi du complexe d'étanchéité prévu sont respectées (climat de plaine, de montagne, zone de vent, hauteur du bâtiment...)? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8. Les conditions d'emploi de la protection d'étanchéité prévue sont respectées (climat de plaine, de montagne, zone de vent et hauteur de bâtiment...)? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 9. Le type de l'élément porteur et l'usage de la terrasse ont été identifiés et pris en compte dans la conception du complexe d'étanchéité? RGE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 10. Sur élément porteur en maçonnerie : dans le cas des toitures avec isolation inversée, seul le polystyrène extrudé (XPS) est utilisé? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 11. La résistance thermique totale respecte les valeurs demandées par la réglementation thermique? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 12. Détermination de l'utilité d'un pare-vapeur selon les textes de mise en oeuvre? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 13. Si les textes de mise en oeuvre imposent la mise en place d'un pare-vapeur, celui-ci est disposé au-dessus de l'élément porteur? RGE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 14. Si présence d'un pare-vapeur au-dessus de l'élément porteur: le point de rosée se situe au-dessus de celui-ci? RGE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 15. Si une ITE est en place ou prévue : la face intérieure des acrotères (en maçonnerie) est isolée? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16. Si une ITE est en place : la face supérieure des acrotères (en maçonnerie et d'une hauteur inférieure à 60 cm) est isolée? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 17. Si l'acrotère en maçonnerie est isolé : l'isolant est en une couche avec une résistance d'environ 2 m².K/W et de la hauteur de l'acrotère (ou minimum 60 cm)? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 18. Si nécessaire, le complexe d'étanchéité a la performance requise de résistance à un feu extérieur? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 19. Si flocage en sous-face des tôles d'acier nervurées : la résistance thermique de ce flocage n'excède pas le dixième de celle de l'isolation placée au-dessus? RGE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 20. Si les textes de mise en oeuvre imposent la mise en place d'un pare-vapeur, celui-ci est disposé au-dessus de l'élément porteur? RGE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 21. En fonction du type d'élément porteur et de la destination, la pente est respectée? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 22. Le dimensionnement (nombre, diamètre) des évacuations EP et trop-pleins est vérifié? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Légende

✓ Conforme

✗ Non conforme/
Non vérifiable

∅ Sans objet

RGE Points d'autocontrôle faisant l'objet d'une non-conformité dans les grilles d'audit RGE

N° COMMENTAIRES (mentionner les points concernés)

ETAPE 2 PRÉPARATION DE CHANTIER

- | | | | | | |
|---|-------|--|---|-------|--|
| 23. Le bâtiment est accessible (en cas de coactivité) ? | ✓ ✗ ∅ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | 26. Stockage des isolants au sec ? | ✓ ✗ ∅ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 24. Les démarches administratives (Déclaration Préalable...) ont été réalisées par le client ? | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | 27. Existence ou mise en place des éléments de sécurité pour le travail en hauteur ? | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 25. Vérification des matériaux livrés ? | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | |

N° COMMENTAIRES (mentionner les points concernés)

ETAPE 3 TRAVAUX

- | | | | | | |
|--|-------|--|---|-------|--|
| 28. La préparation du support ou élément porteur est conforme aux textes de mise en oeuvre ? | ✓ ✗ ∅ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | 32. Hors pose libre, la mise en oeuvre de l'isolant respecte les règles de mode de liaisonnement (densité de fixations mécaniques ou de colle) ? | ✓ ✗ ∅ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 29. Si utilisation d'un pare-vapeur : celui-ci est mis en oeuvre conformément aux textes de mise en oeuvre ? | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | 33. La pose du revêtement d'étanchéité respecte ses règles de mise en oeuvre (recouvrement, relevé...) ? | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 30. Les panneaux isolants sont mis en oeuvre conformément aux textes de mise en oeuvre (les panneaux sont posés en quinconce et jointifs ...) ? | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | 34. Si utilisation d'un pare-vapeur : celui-ci est mis en oeuvre conformément aux textes de mise en oeuvre ? | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
- RGE**
- 31.** Dans le cas d'une pose en plusieurs couches : les joints des panneaux isolants du lit supérieur sont décalés par rapport à ceux du lit inférieur
- ... suite page suivante

Légende

✓ Conforme

✗ Non conforme/
Non vérifiable

∅ Sans objet

RGE Points d'autocontrôle faisant l'objet d'une non-conformité dans les grilles d'audit RGE

35. Dans le cas d'une toiture froide ventilée sous l'élément porteur : l'épaisseur de la lame d'air ventilée ainsi que la section totale des ouvertures d'entrée et de sortie d'air respectent-elles les exigences du NF DTU 43.4 P1-1 ?

36. Dans le cas de protection lourde, les dispositions des documents de référence sont respectées (épaisseur, couche de désolidarisation, nature des matériaux, densité de plots...) ?

37. Sur élément porteur en tôles d'acier nervurées : l'espace entre le fourreau et le conduit chaud est au minimum de 50 mm ?

38. Si un niveau d'étanchéité à l'air est demandé : les points singuliers au niveau de l'ouvrage réalisé sont traités ?

39. L'étanchéité est vérifiée avec une mise en eau ?

N° COMMENTAIRES (mentionner les points concernés)

ETAPE 4 RÉCEPTION

40. Les matériaux installés sont conformes au devis (isolant, étanchéité, performances, ...) ? **RGE**

41. L'étanchéité de tous les points singuliers est traitée (acrotères, conduits, souches, ...) ? **RGE**

42. La réalisation du relevé d'étanchéité est telle que prévue au devis (hauteur, protection, dispositif d'écartement des eaux de ruissellement, ...) ? **RGE**

43. Les évacuations d'eaux pluviales et trop-pleins sont présents ?

44. Les évacuations d'eaux pluviales sont protégées contre les feuilles et les débris ? (crapaudine, grille, ...)

45. Le client est informé des règles d'utilisation de la toiture-terrasse (recommandations et préconisations d'usage) ?

46. Le client est informé de la nécessité de l'entretien de la toiture-terrasse (contrat d'entretien, nettoyage, ...) ?

N° COMMENTAIRES (mentionner les points concernés)